



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 24.01.2025р. № 12

Про оголошення аукціону щодо оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади.

Відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

ВИРІШИЛИ: 1. Оголосити аукціон щодо оренди нерухомого майна комунальної власності Заводської міської територіальної громади, а саме: частина нежитлової будівлі, розташованої за адресою: вул. Садова, (...) м. Заводське, Миргородський район, Полтавська область, загальною площею 20,4 м. кв., корисною площею 20,4 м. кв.

2. Визначити стартову місячну орендну плату для електронного аукціону 100 674,00 грн. * 1%= 1 006 грн. 74 коп. без ПДВ.

3. Визначити пропонуваний строк оренди об'єкта - 5 років.

4. В оголошенні про проведення аукціону передбачити додаткові умови оренди для потенційного орендаря:

- обмеження використання майна за цільовим призначенням під розміщення аптеки (аптечного пункту) для реалізації (відпуску) лікарських засобів, у тому числі наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів;

- наявність у потенційного орендаря досвіду роботи у відповідній сфері з поданням документів, передбачених п.54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», а саме діючої ліцензії на право здійснення господарської діяльності з обігу наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів.

5. Затвердити текст оголошення про проведення аукціону щодо оренди нерухомого майна комунальної власності Заводської міської територіальної громади, а саме: частини нежитлової будівлі, розташованої за адресою: вул. Садова, (...) м. Заводське, Миргородський район, Полтавська область, загальною площею 20,4 м. кв., корисною площею 20,4 м. кв. (додаток 1).

6. Затвердити текст письмової згоди на передачу об'єкта оренди в суборенду (додаток 2).

Міський голова

Віталій СИДОРЕНКО